**[Dein Name]**  
[Deine Adresse]  
[PLZ, Ort]  
[Telefon/E-Mail (optional)]

**An:**  
[Name des Vermieters]  
[Adresse des Vermieters]  
[PLZ, Ort]

**Datum:** [TT.MM.JJJJ]

**Betreff:** Kündigung meines Mietvertrags für die Wohnung **[Adresse]**

Sehr geehrte(r) [Name des Vermieters],

hiermit kündige ich den **Mietvertrag für meine Wohnung in [Adresse]** fristgerecht zum

**[Datum (**unter Berücksichtigung der Kündigungsfrist)**]**

gemäß **§ 573c BGB**.

Ich werde die Wohnung am **[Datum des Auszugs]** in einem **vertragsgemäßen Zustand übergeben** und bitte um eine schriftliche Bestätigung der Kündigung sowie eine Abstimmung zum Rückgabetermin.

Bitte teilen Sie mir zudem mit, wann und in welcher Form ich die **Kautionsrückzahlung** erwarten kann.

Mit freundlichen Grüßen  
**[Dein Name]**