**[Dein Name]**
[Deine Adresse]
[PLZ, Ort]
[Telefon/E-Mail (optional)]

**An:**
[Name des Vermieters]
[Adresse des Vermieters]
[PLZ, Ort]

**Datum:** [TT.MM.JJJJ]

**Betreff:** Aufforderung zur Erfüllung der Heizpflicht

Sehr geehrte(r) [Name des Vermieters],

trotz mehrfacher Beschwerden wurde die **Heizpflicht in meiner Wohnung** nach § 535 BGB nicht ausreichend erfüllt. Es war in den letzten Tagen und Wochen in meiner Wohnung unzureichend beheizt, was zu einem **unangemessen niedrigen Raumklima** geführt hat.

**Details zur Heizpflichtverletzung:**

* **Raumtemperatur in der Wohnung:** [z. B. 14 Grad Celsius]
* **Datum der Mängelanzeige:** [TT.MM.JJJJ]
* **Bereits getätigte Anfragen/Beschwerden:** [z. B. telefonisch, schriftlich]

Ich fordere Sie hiermit auf, die **Heizpflicht unverzüglich zu erfüllen**, sodass die Raumtemperatur den gesetzlichen Anforderungen entspricht (mindestens 20 Grad Celsius in Wohnräumen). Sollte dieser Mangel nicht zeitnah behoben werden, 13behalte ich mir vor, eine **Mietminderung** gemäß § 536 BGB vorzunehmen.

Bitte bestätigen Sie mir schriftlich, dass Sie die erforderlichen Maßnahmen ergriffen haben und die Heizung wieder ordnungsgemäß funktioniert.

Mit freundlichen Grüßen
**[Dein Name]**