**[Dein Name]**
[Deine Adresse]
[PLZ, Ort]
[Telefon/E-Mail (optional)]

**An:**
[Name des Vermieters]
[Adresse des Vermieters]
[PLZ, Ort]

**Datum:** [TT.MM.JJJJ]

**Betreff:** Beanstandung der Heizkostenabrechnung für [Abrechnungszeitraum]

Sehr geehrte(r) [Name des Vermieters],

nach Prüfung der mir vorliegenden **Heizkostenabrechnung für den Zeitraum [Abrechnungszeitraum]** habe ich **Unstimmigkeiten festgestellt**, die einer **Klarstellung oder Korrektur** bedürfen.

Entsprechend erhöhen Sie die Vorauszahlungen auf [Betrag] Euro pro Monat.

Ich beanstande diese Abrechnung.

**Beanstandungspunkte:**

🔲  **Möglicherweise fehlerhafte Berechnung der Verbrauchswerte**
🔲  **Enthaltene Kosten, die nicht umlagefähig erscheinen** (z. B. Verwaltungskosten, Reparaturen)
🔲  **Unklare oder fehlende Erläuterung bestimmter Abrechnungspositionen**

🔲 **Sonstiges**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ich bitte Sie daher um eine **detaillierte Überprüfung der Abrechnung** sowie um die Zusendung **aller relevanten Belege**. Sollte sich herausstellen, dass die Abrechnung fehlerhaft ist, erwarte ich eine **entsprechende Berichtigung** und eine Anpassung des Nachzahlungsbetrags.

Bitte lassen Sie mir innerhalb von **14 Tagen eine schriftliche Antwort und die entsprechenden Unterlagen zukommen**.

Mit freundlichen Grüßen
**[Dein Name]**